

# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Триумфальная улица, 20 с2



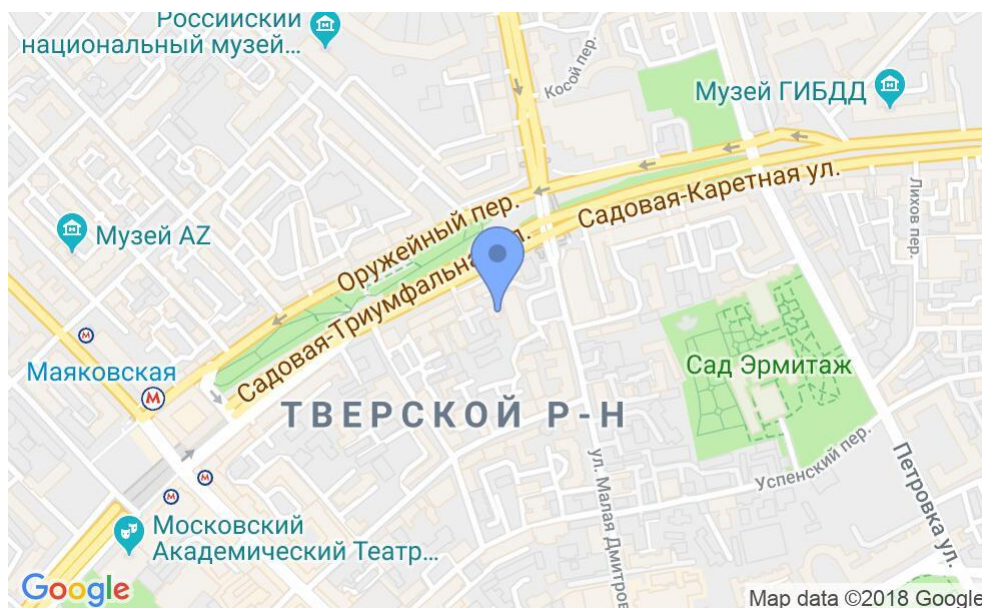
# ОСОБНЯК



Москва, Садовая-Триумфальная улица, 20 с2



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



-  Москва, Садовая-Триумфальная улица, 20 с2  
Центральный административный округ, Тверской район
-  Маяковская  $\longleftrightarrow$  5 минут пешком (550 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Триумфальная улица, 20 с2



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Маяковская
Расстояние от метро	5 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	5
Общая площадь	1150 кв.м
Год постройки	1997

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	МГТС, Совинтел, Телеком ТЗ, Ростелеком



# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Триумфальная улица, 20 с2



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10



# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Триумфальная улица, 20 с2



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

