

# ОСОБНЯК

Москва, Шубинский переулок, 2/3



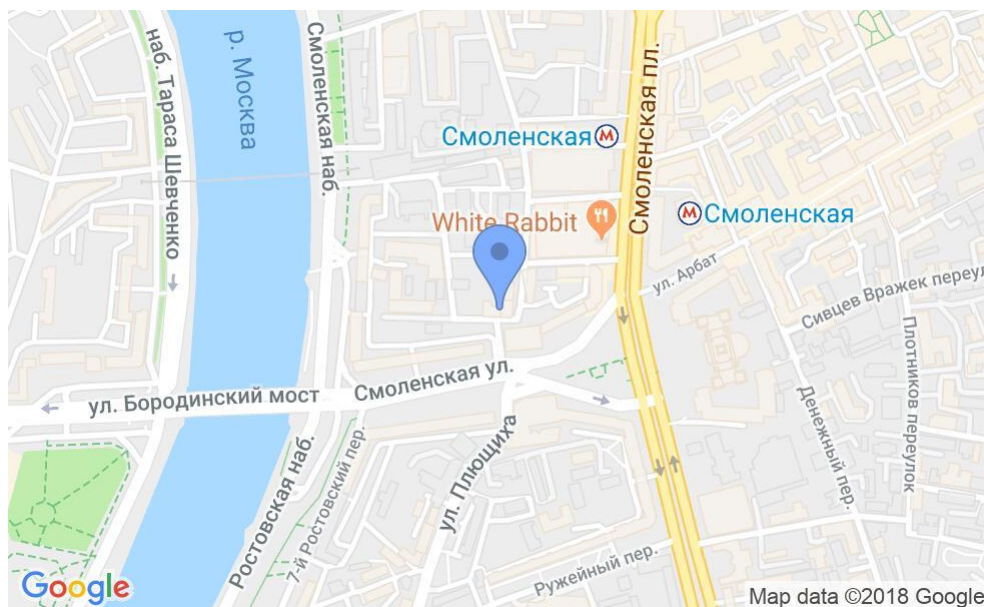
# ОСОБНЯК

Москва, Шубинский переулок, 2/3



отдел аренды и продажи  
(495) 256-44-90

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



- Москва, Шубинский переулок, 2/3  
Центральный административный округ, Район Арбат
- М Смоленская ↔ 7 минут пешком (400 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Шубинский переулок, 2/3



отдел аренды и продажи

(495) 256-44-90

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Смоленская
Расстояние от метро	7 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	4
Общая площадь	2934 кв.м
Год постройки	1915

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	—



# ОСОБНЯК

Москва, Шубинский переулок, 2/3



отдел аренды и продажи  
(495) 256-44-90



# ОСОБНЯК

Москва, Шубинский переулок, 2/3



отдел аренды и продажи

(495) 256-44-90

