

# ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Москва, улица Николаева, 4



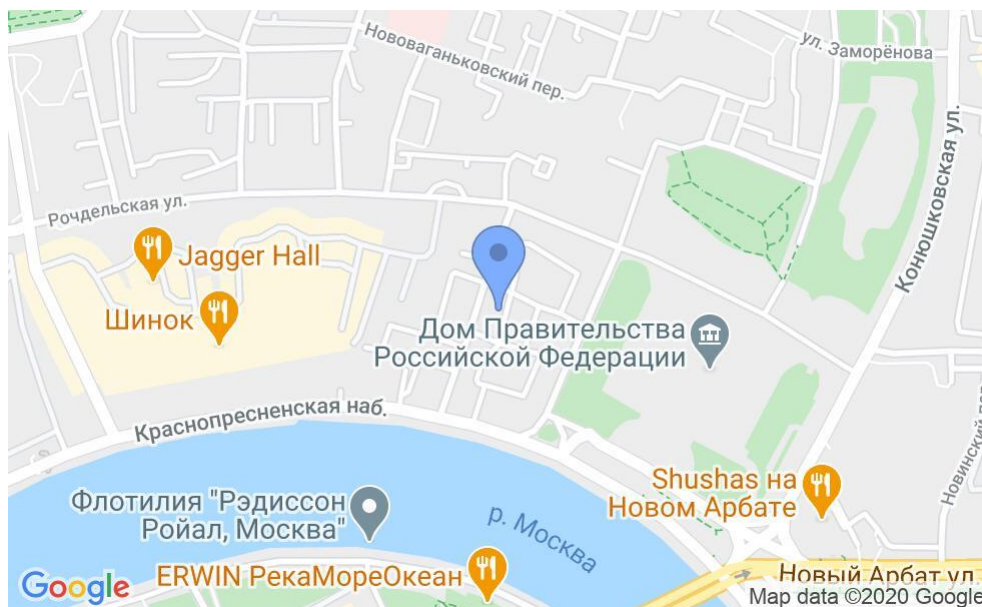
# ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Москва, улица Николаева, 4



(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



-  Москва, улица Николаева, 4  
Центральный административный округ, Пресненский район
-  Краснопресненская ↔ 12 минут пешком (1000 м)

# ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Москва, улица Николаева, 4



(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Краснопресненская
Расстояние от метро	12 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	8
Общая площадь	7144 кв.м
Год постройки	1951

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	—