

# ОСОБНЯК

Москва, Канатчиковский проезд, 1 с1



# ОСОБНЯК

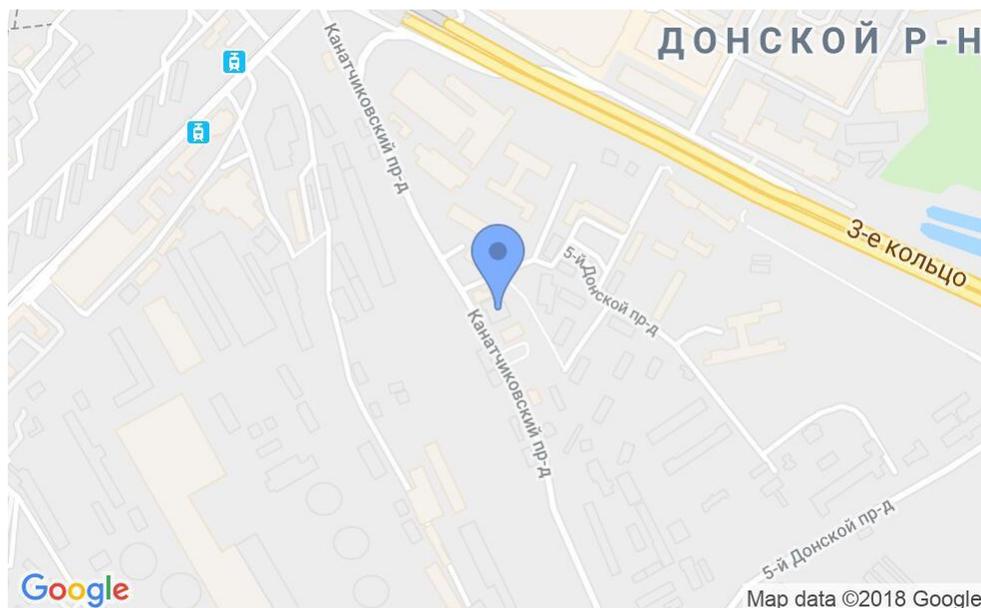
Москва, Канатчиковский проезд, 1 с1



отдел аренды

(495) 256-44-90

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



○ Москва, Канатчиковский проезд, 1 с1  
Южный административный округ, Донской район

М Площадь Гагарина ↔ 6 минут пешком (650 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Канатчиковский проезд, 1 с1



отдел аренды

(495) 256-44-90

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЮАО
Станция метро	Площадь Гагарина
Расстояние от метро	6 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	2
Общая площадь	1307 кв.м
Год постройки	1947

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	—