

# ОСОБНЯК

Москва, Варшавское шоссе, 45к2 с1



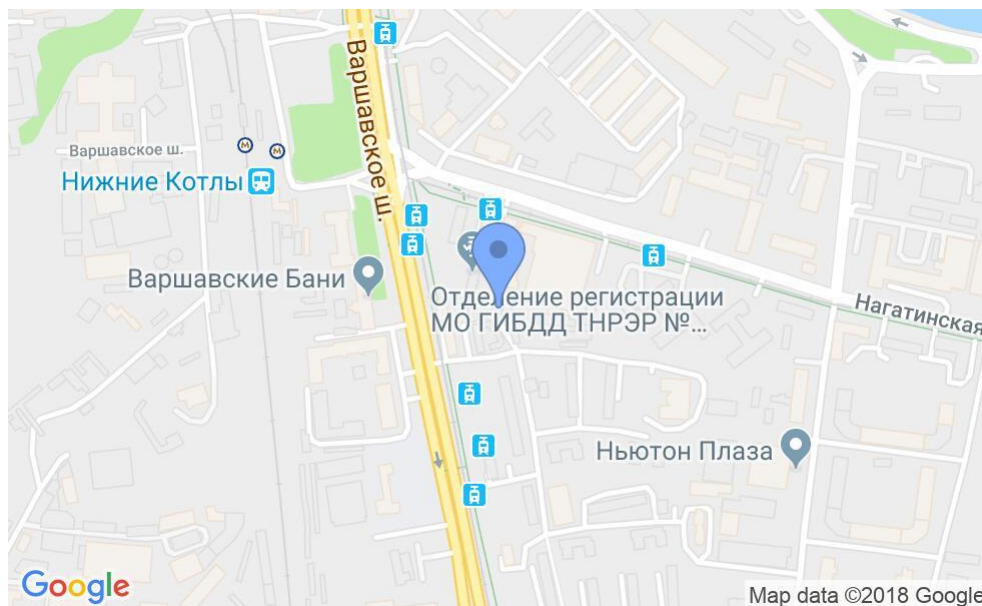
# ОСОБНЯК


Москва, Варшавское шоссе, 45к2 с1



(495) 258-81-32

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, Варшавское шоссе, 45к2 с1  
Южный административный округ, Район Нагатино-Садовники

 Нагатинская ↔ 7 минут пешком (700 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Варшавское шоссе, 45к2 с1



(495) 258-81-32

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЮАО
Станция метро	Нагатинская
Расстояние от метро	7 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	1
Общая площадь	260 кв.м
Год постройки	1971

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	—
Интернет/телефония	—