

# БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, улица Льва Толстого, 23к7 с3



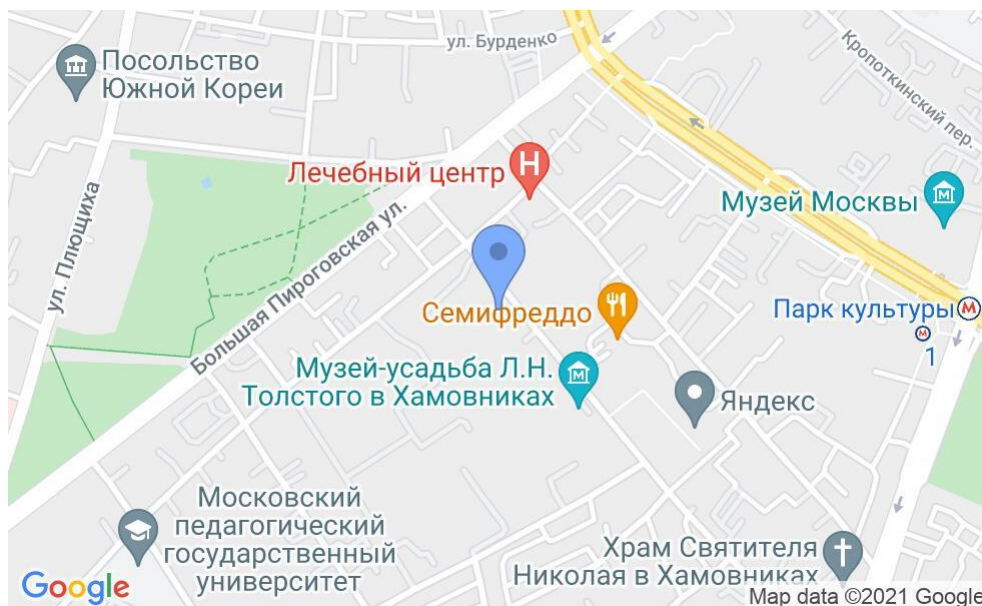
# БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, улица Льва Толстого, 23к7 с3



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



Москва, улица Льва Толстого, 23к7 с3

Центральный административный округ, Район Хамовники



Парк культуры ↔ 9 минут пешком (900 м)



# БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, улица Льва Толстого, 23к7 с3



отдел аренды и продажи

(495) 258-81-32

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

Округ	ЦАО
Станция метро	Парк культуры
Расстояние от метро	9 минут пешком

### Технические параметры

Класс	В
Этажность	4
Общая площадь	10162 кв.м
Год постройки	1883

### Инженерные системы

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	Билайн, Гарс-телеком, Совинтел

### Инфраструктура

Салон красоты	Медицинский центр	Магазин
Турагенство	Фитнес-клуб	Цветочный салон
Ресторан	Кинотеатр	Студия йоги



# БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, улица Льва Толстого, 23к7 с3



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32





# БИЗНЕС-ЦЕНТР

Москва, улица Льва Толстого, 23к7 с3



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32

