

# ОСОБНЯК

Москва, Смирновская улица, 6/14 с8



# ОСОБНЯК

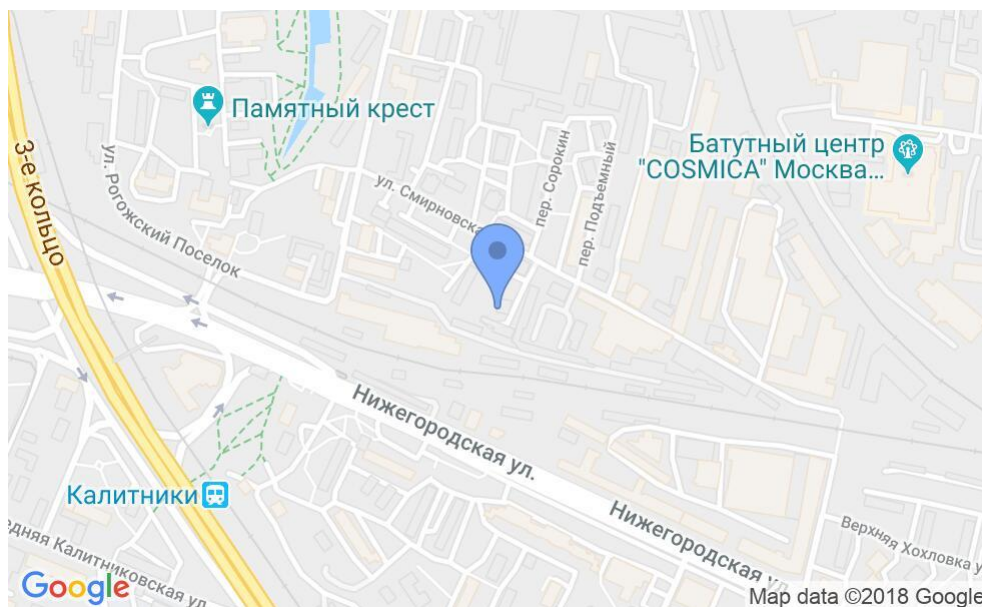
Москва, Смирновская улица, 6/14 с8



отдел аренды

(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



○ Москва, Смирновская улица, 6/14 с8  
Юго-Восточный административный округ, Нижегородский район

М Нижегородская ↔ 11 минут транспортом (1950 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Смирновская улица, 6/14 с8



отдел аренды

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЮВАО
Станция метро	Нижегородская
Расстояние от метро	11 минут транспортом

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	4
Общая площадь	600 кв.м
Год постройки	1917

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	—