

# ОСОБНЯК

Москва, улица Арбат, 39



# ОСОБНЯК

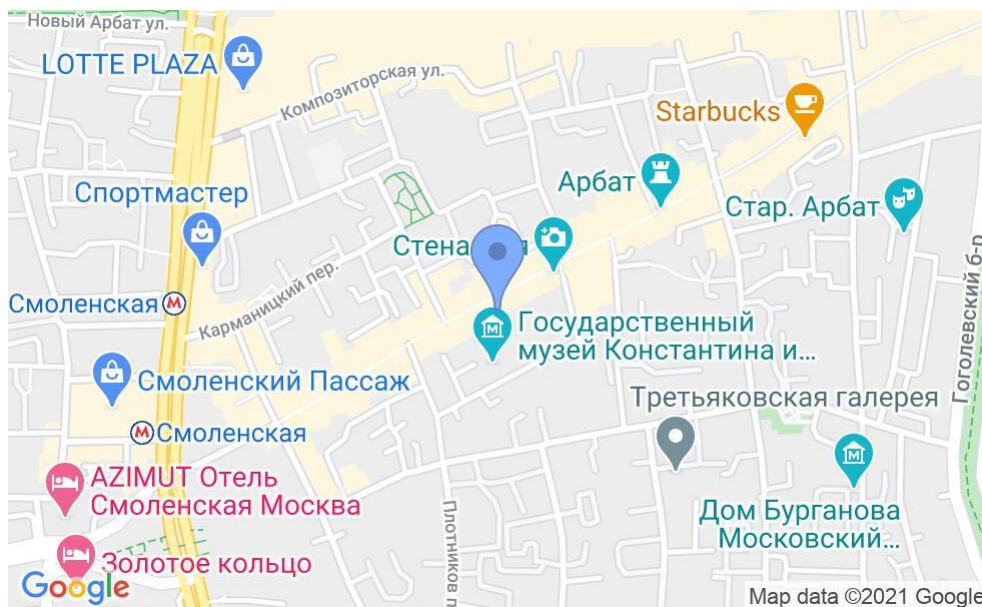
Москва, улица Арбат, 39



отдел аренды

(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



Москва, улица Арбат, 39

Центральный административный округ, Район Арбат



Смоленская ↔ 5 минут пешком (500 м)

# ОСОБНЯК

Москва, улица Арбат, 39



отдел аренды

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Смоленская
Расстояние от метро	5 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	A
Этажность	4
Общая площадь	—
Год постройки	—

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	—