

# ОСОБНЯК

Москва, Смоленская площадь, 8/12/1 с1



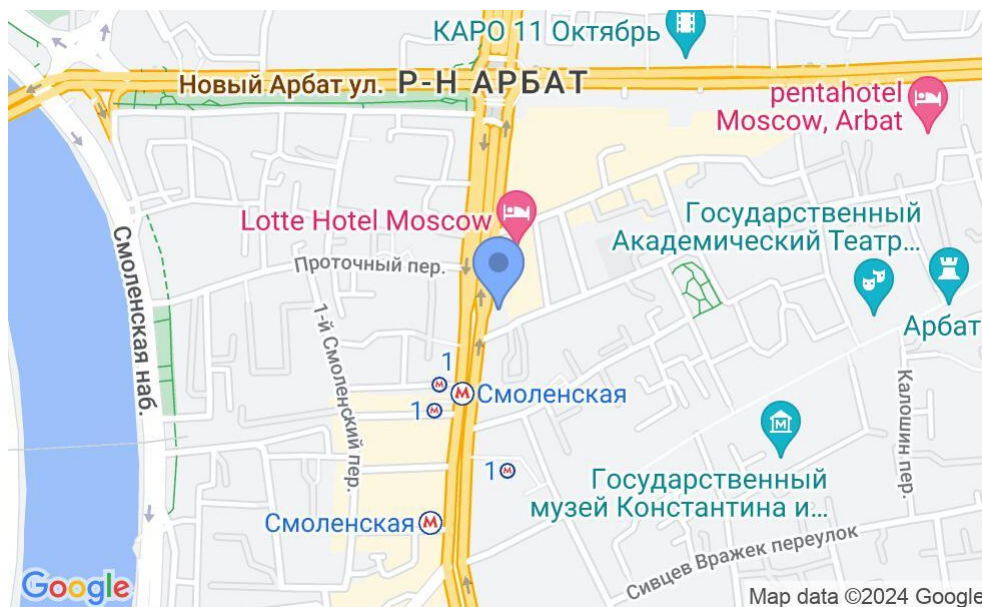
# ОСОБНЯК


Москва, Смоленская площадь, 8/12/1 с1





(495) 258-81-32

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, Смоленская площадь, 8/12/1 с1  
Центральный административный округ, Район Арбат

 Смоленская  3 минуты пешком (250 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Смоленская площадь, 8/12/1 с1



(495) 258-81-32

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Смоленская
Расстояние от метро	3 минуты пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	2
Общая площадь	817 кв.м
Год постройки	1832

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	—