

# ОСОБНЯК

Москва, улица Земляной Вал, 34А с1



# ОСОБНЯК

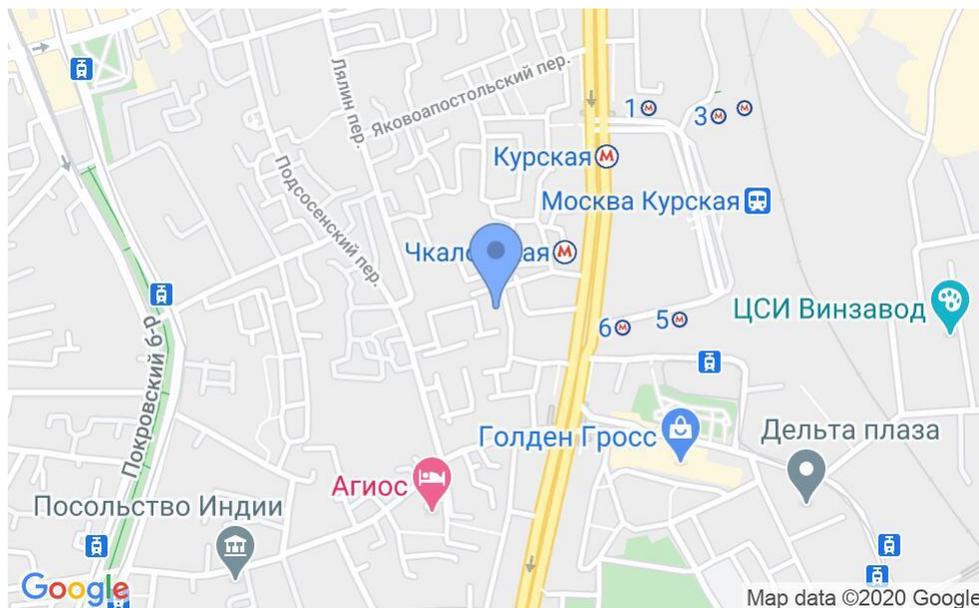
Москва, улица Земляной Вал, 34А с1



отдел аренды

(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, улица Земляной Вал, 34А с1  
Центральный административный округ, Басманный район

 Курская  $\longleftrightarrow$  6 минут пешком (650 м)

# ОСОБНЯК

Москва, улица Земляной Вал, 34А с1



отдел аренды

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Курская
Расстояние от метро	6 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	3
Общая площадь	3000 кв.м
Год постройки	1937

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	МГТС, Корбина, Реллайн, TZ

### Инфраструктура

---

Ресторан	Бар	Турагенство
Банк	Кафе	Столовая
Банкомат		



# ОСОБНЯК

Москва, улица Земляной Вал, 34А с1



отдел аренды

(495) 104-77-10



# ОСОБНЯК

Москва, улица Земляной Вал, 34А с1



отдел аренды

(495) 104-77-10

