

# ОСОБНЯК

Москва, Малый Власьевский переулок, 12



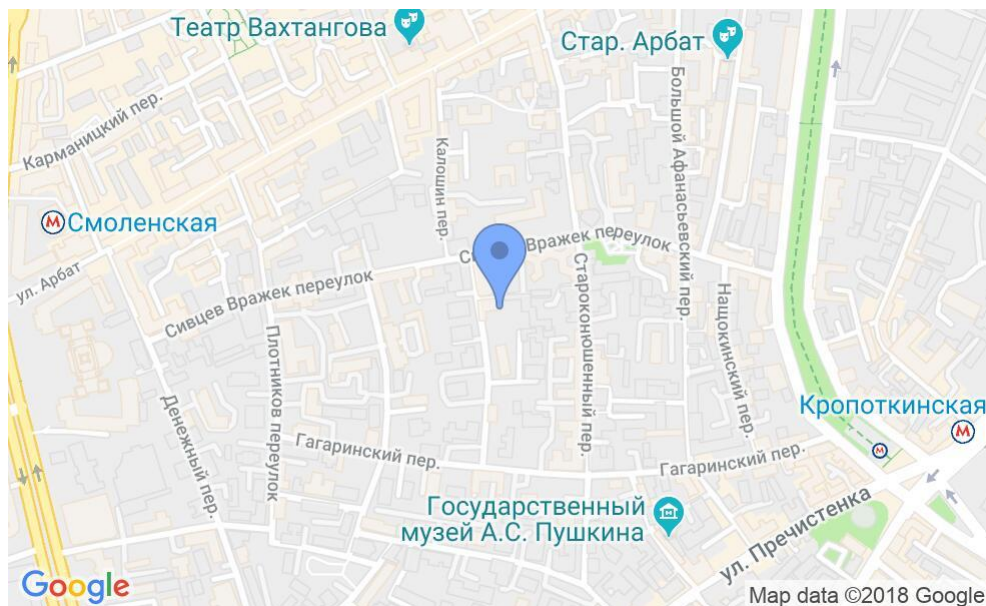
# ОСОБНЯК

Москва, Малый Власьевский переулок, 12



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



○ Москва, Малый Власьевский переулок, 12  
Центральный административный округ, Район Хамовники

М Смоленская ↔ 9 минут пешком (700 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Малый Власьевский переулок, 12



отдел аренды и продажи

(495) 258-81-32

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Округ               | ЦАО            |
| Станция метро       | Смоленская     |
| Расстояние от метро | 9 минут пешком |

### Технические параметры

---

|               |    |
|---------------|----|
| Класс         | B+ |
| Этажность     | 5  |
| Общая площадь | —  |
| Год постройки | —  |

### Инженерные системы

---

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Вентиляция         | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование  | Сплит-системы     |
| Интернет/телефония | Платтелеком       |

### Инфраструктура

---

|                   |             |                |
|-------------------|-------------|----------------|
| Ресторан          | Бар         | Бюро переводов |
| Кафе              | Фитнес-клуб | Столовая       |
| Иностранные языки | Студия йоги |                |

