

# ОСОБНЯК

Москва, Новинский бульвар, 5 с1



# ОСОБНЯК

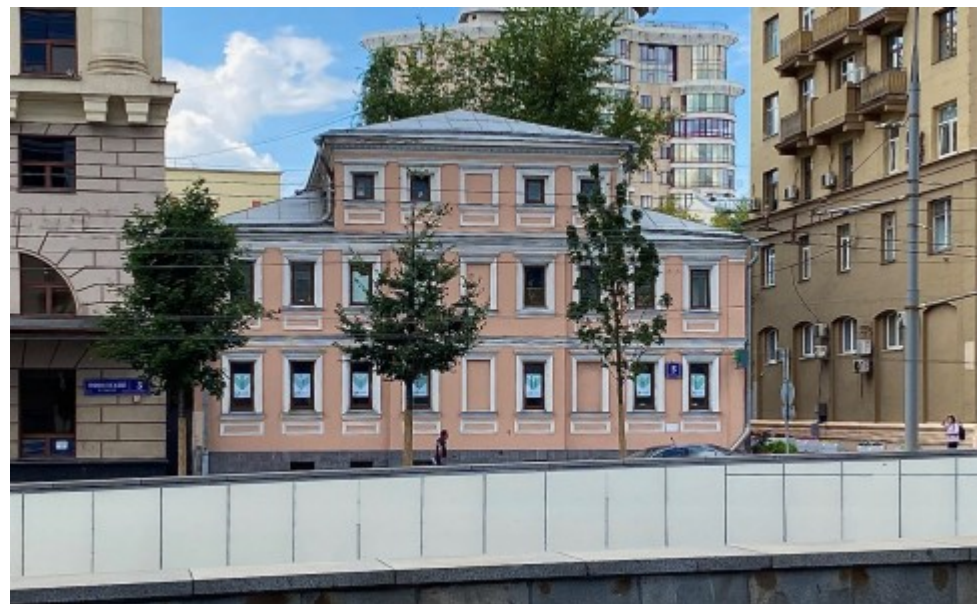
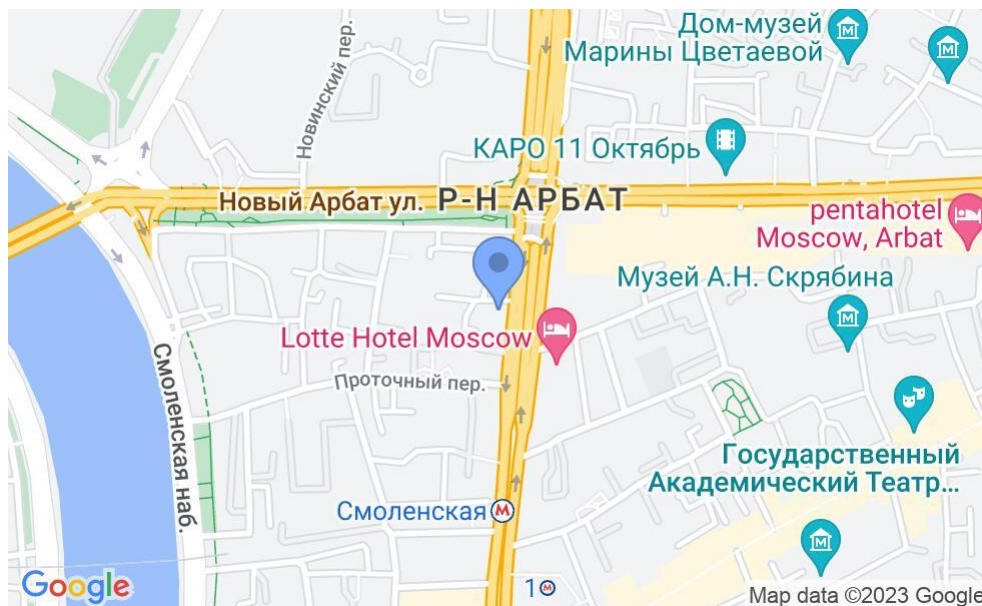
Москва, Новинский бульвар, 5 с1






отдел аренды

(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



-  Москва, Новинский бульвар, 5 с1  
Центральный административный округ, Район Арбат
-  Смоленская  3 минуты пешком (300 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Новинский бульвар, 5 с1



отдел аренды

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Смоленская
Расстояние от метро	3 минуты пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	2
Общая площадь	541 кв.м
Год постройки	—

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	МгТС

### Инфраструктура

---

Ресторан	Бар	Салон красоты
Медицинский центр	Турагенство	Кафе
Цветочный салон	Столовая	Гостиница



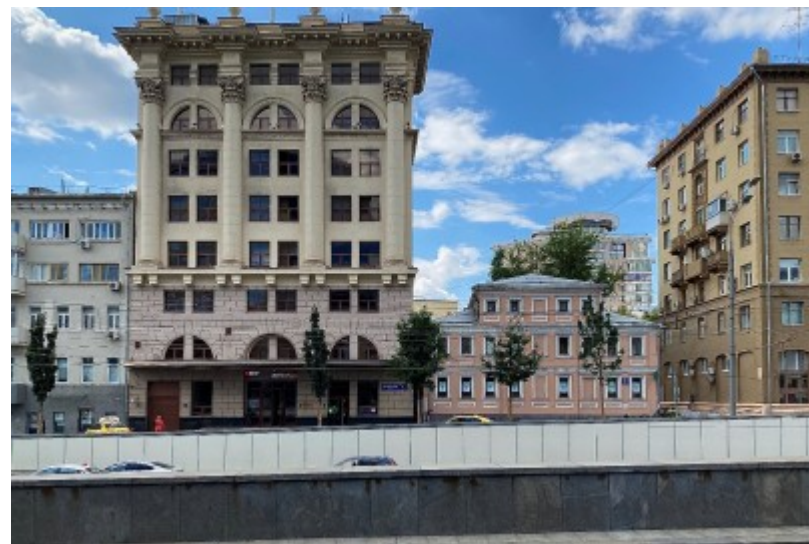
# ОСОБНЯК

Москва, Новинский бульвар, 5 с1



отдел аренды

(495) 104-77-10



# ОСОБНЯК

Москва, Новинский бульвар, 5 с1



отдел аренды

(495) 104-77-10

