

# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 13/3 к1



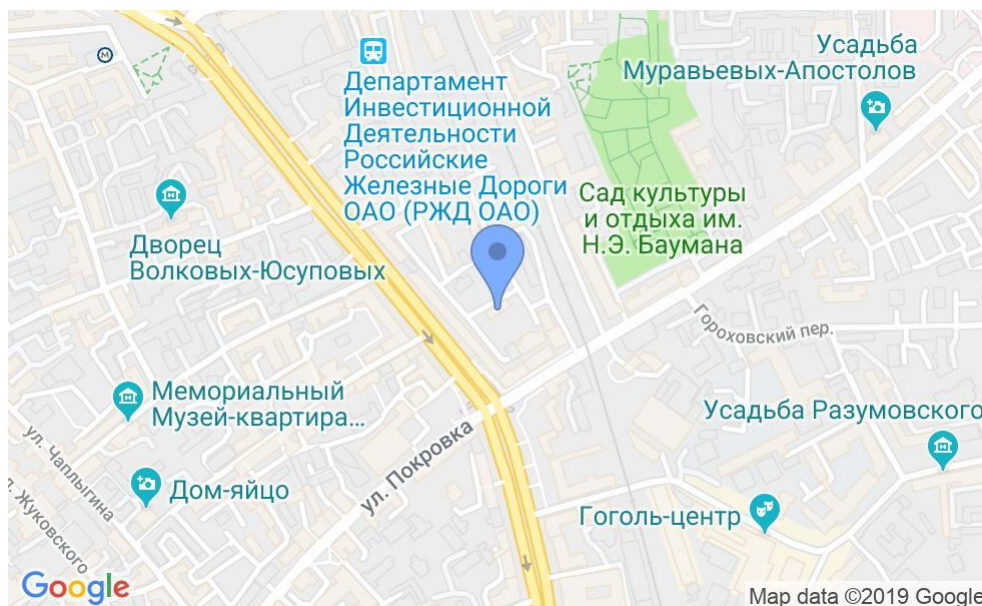
# ОСОБНЯК


Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3 к1



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3 к1  
Центральный административный округ, Басманный район

 Красные Ворота  9 минут пешком (900 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3 к1



отдел аренды и продажи

(495) 258-81-32

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Красные Ворота
Расстояние от метро	9 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B+
Этажность	4
Общая площадь	1819 кв.м
Год постройки	—

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Интернет/телефония	ВиЛэнд

### Инфраструктура

---

Ресторан	Бар	Турагенство
Банк	Кафе	Цветочный салон
Столовая	Курьерские услуги	Кинотеатр
Банкомат		



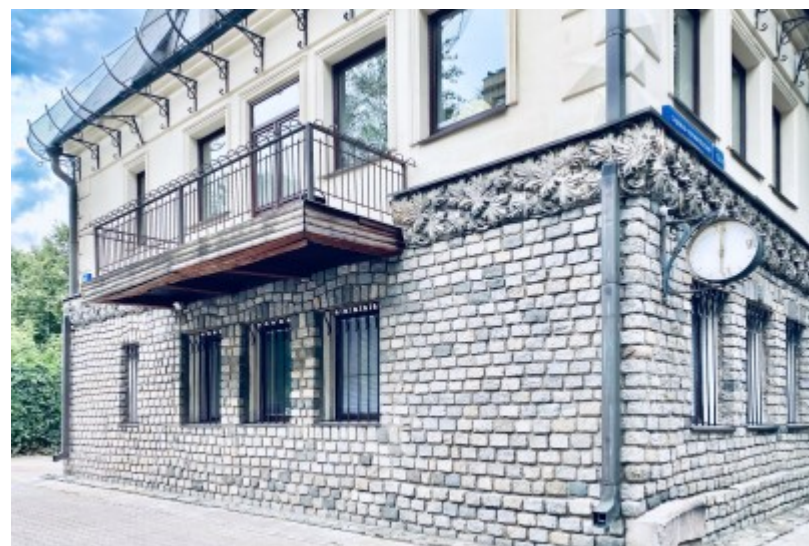
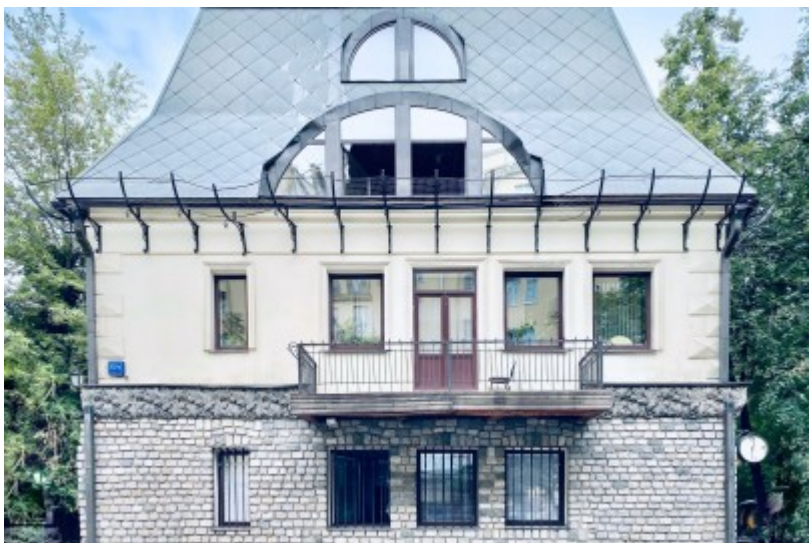
# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3 к1



отдел аренды и продажи

(495) 258-81-32



# ОСОБНЯК

Москва, Садовая-Черногрозская улица, 13/3 к1



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32

