

# ОСОБНЯК

Москва, ул. Береговой проезд, 3



# ОСОБНЯК

Москва, ул. Береговой проезд, 3




отдел аренды

(495) 287-36-24

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, ул. Береговой проезд, 3  
Западный административный округ, Район Филёвский парк

 Шелепиха  $\longleftrightarrow$  12 минут транспортом (1700 м)

# ОСОБНЯК

Москва, ул. Береговой проезд, 3



отдел аренды

(495) 287-36-24

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЗАО
Станция метро	Шелепиха
Расстояние от метро	12 минут транспортом

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	3
Общая площадь	1604 кв.м
Год постройки	1966

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	—