

# ОСОБНЯК

Москва, переулок Сивцев Вражек, 14



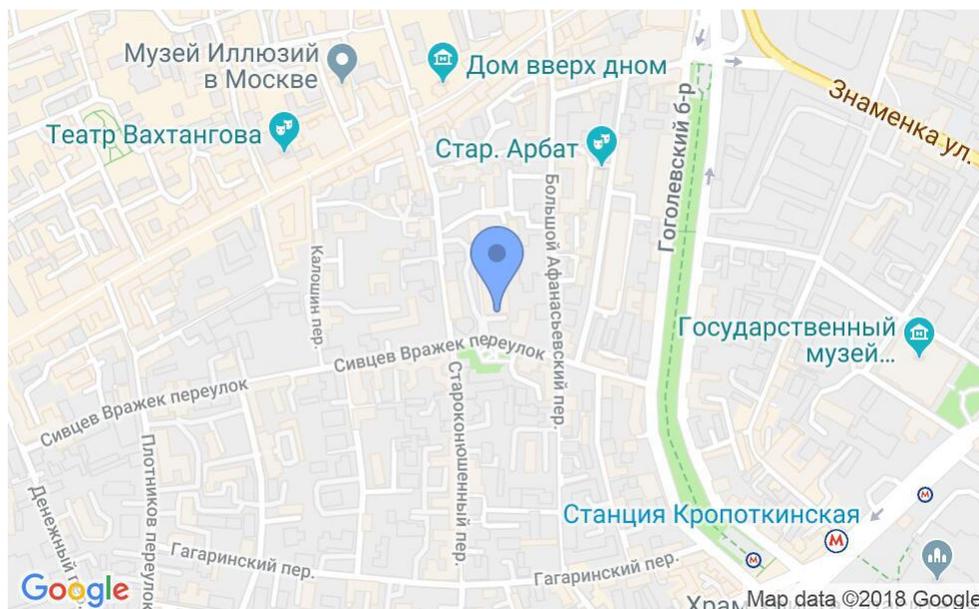
# ОСОБНЯК

Москва, переулок Сивцев Вражек, 14



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, переулок Сивцев Вражек, 14  
Центральный административный округ, Район Арбат

 Кропоткинская ↔ 6 минут пешком (600 м)

# ОСОБНЯК

Москва, переулок Сивцев Вражек, 14



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Кропоткинская
Расстояние от метро	6 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	6
Общая площадь	—
Год постройки	—

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	Коммерческий