

# ОСОБНЯК

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11



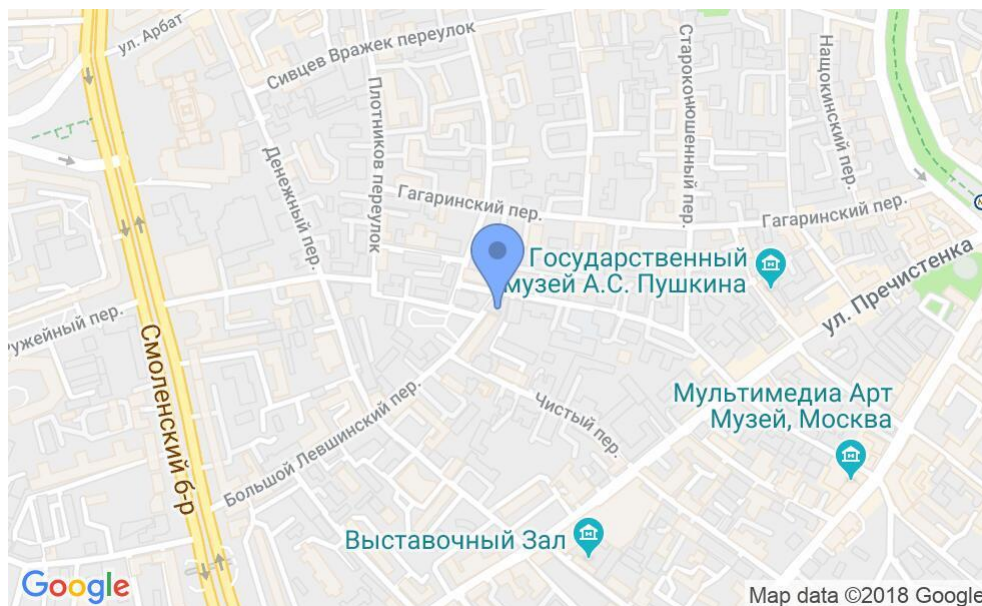
# ОСОБНЯК


Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11  
Центральный административный округ, Район Хамовники

 Кропоткинская  $\longleftrightarrow$  8 минут пешком (800 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Округ               | ЦАО            |
| Станция метро       | Кропоткинская  |
| Расстояние от метро | 8 минут пешком |

### Технические параметры

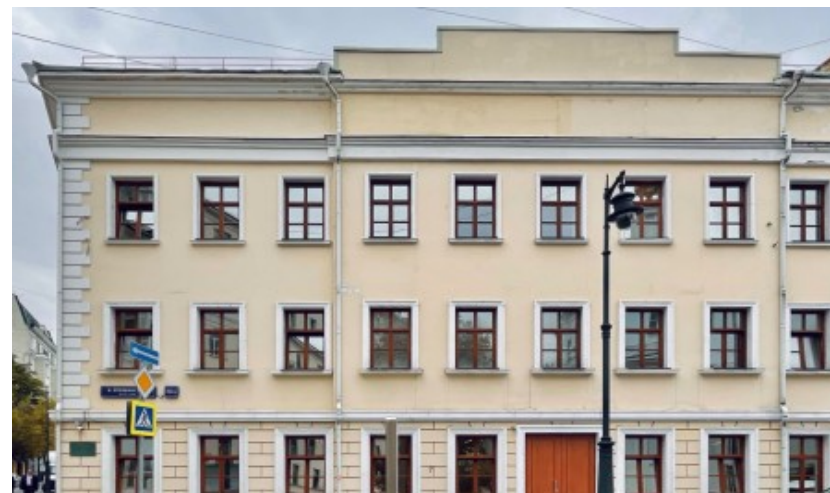
---

|               |           |
|---------------|-----------|
| Класс         | B         |
| Этажность     | 4         |
| Общая площадь | 1497 кв.м |
| Год постройки | 1901      |

### Инженерные системы

---

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Вентиляция         | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование  | Сплит-системы     |
| Интернет/телефония | Коммерческий      |



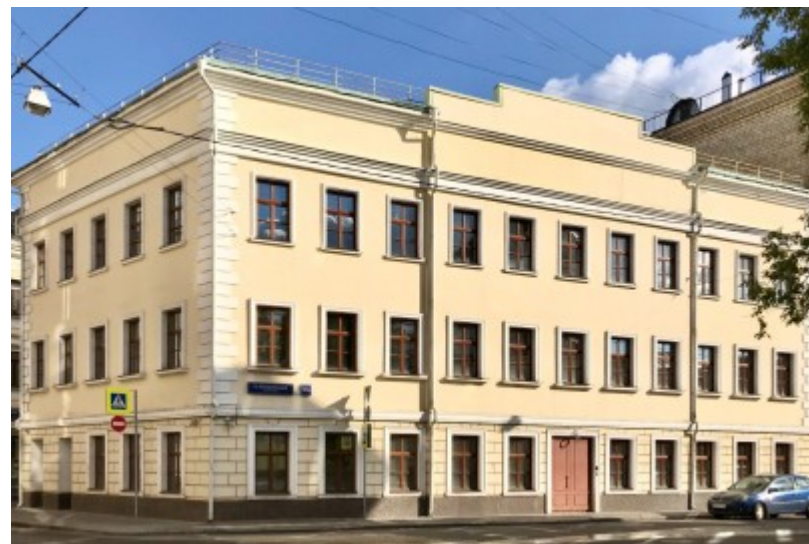
# ОСОБНЯК

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10



# ОСОБНЯК

Москва, Большой Левшинский переулок, 1/11



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

