

# ОСОБНЯК

Москва, улица Арбат, 36/2 с1



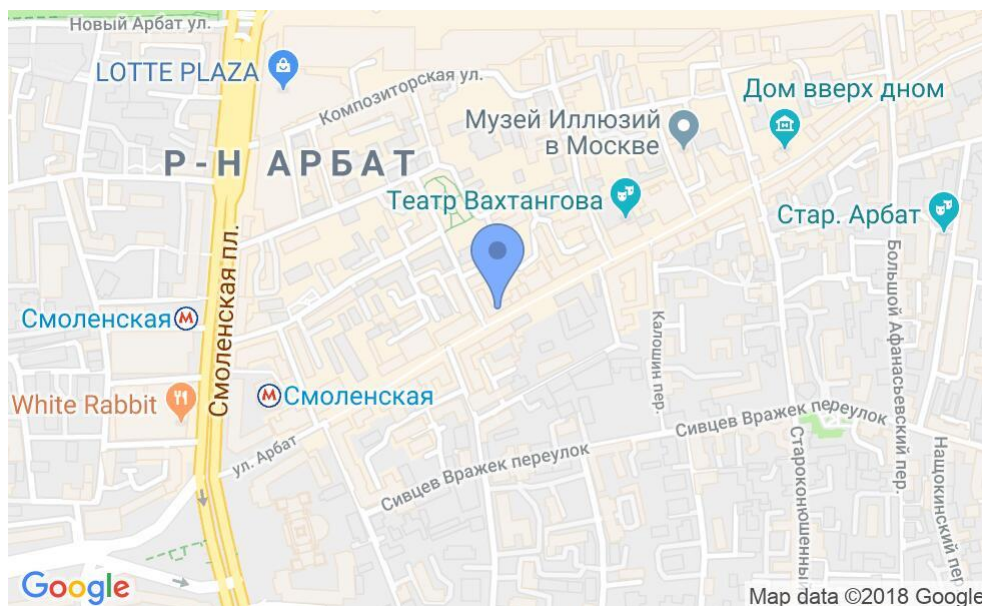
# ОСОБНЯК



Москва, улица Арбат, 36/2 с1



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



-  Москва, улица Арбат, 36/2 с1  
Центральный административный округ, Район Арбат
-  Смоленская  $\longleftrightarrow$  4 минуты пешком (400 м)

# ОСОБНЯК

Москва, улица Арбат, 36/2 с1



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Смоленская
Расстояние от метро	4 минуты пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	2
Общая площадь	—
Год постройки	—

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Возможность установки
Интернет/телефония	Стрим

### Инфраструктура

---

Ресторан	Бар	Салон красоты
Кафе	Цветочный салон	Столовая
Ремонт обуви		

