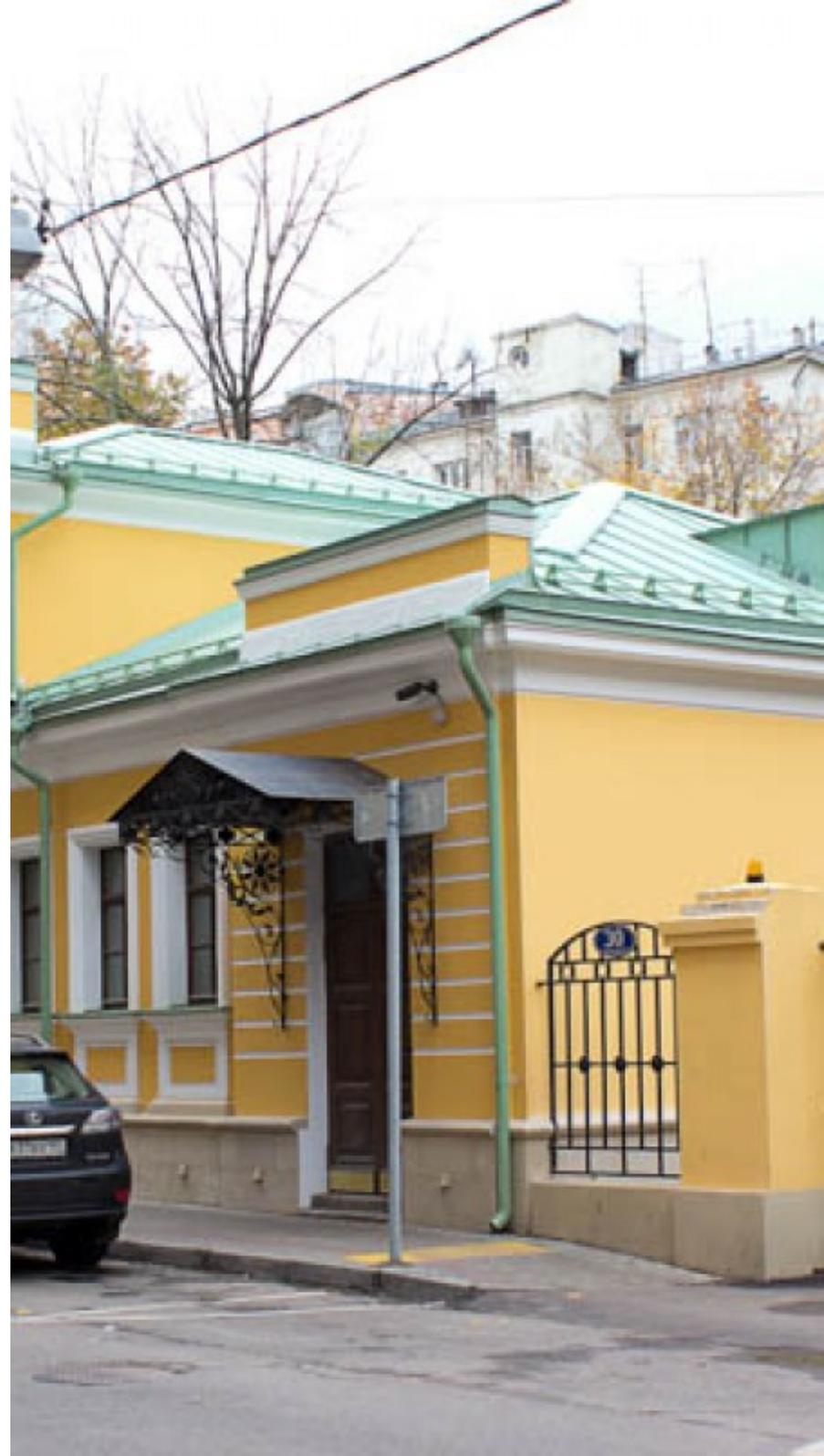


# ОСОБНЯК

Москва, переулок Сивцев Вражек, 30



# ОСОБНЯК

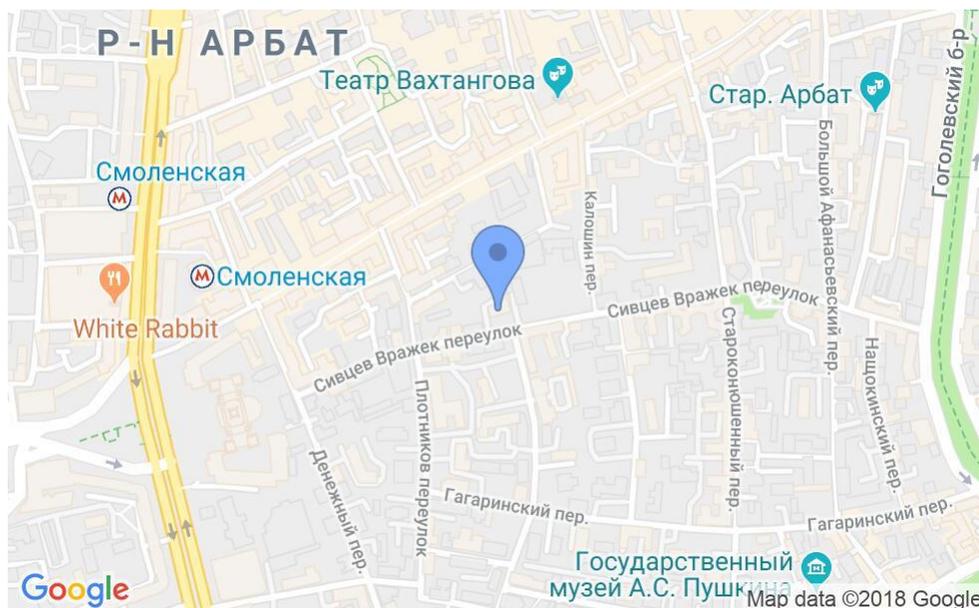
Москва, переулок Сивцев Вражек, 30



отдел аренды

(495) 256-44-90

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



○ Москва, переулок Сивцев Вражек, 30  
Центральный административный округ, Район Арбат

М Смоленская ↔ 6 минут пешком (550 м)

# ОСОБНЯК

Москва, переулок Сивцев Вражек, 30



отдел аренды

(495) 256-44-90

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Смоленская
Расстояние от метро	6 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	2
Общая площадь	1062 кв.м
Год постройки	1917

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	Отсутствует
Интернет/телефония	нет данных

