

# ОСОБНЯК

Москва, Армянский переулок, 1/8 с2



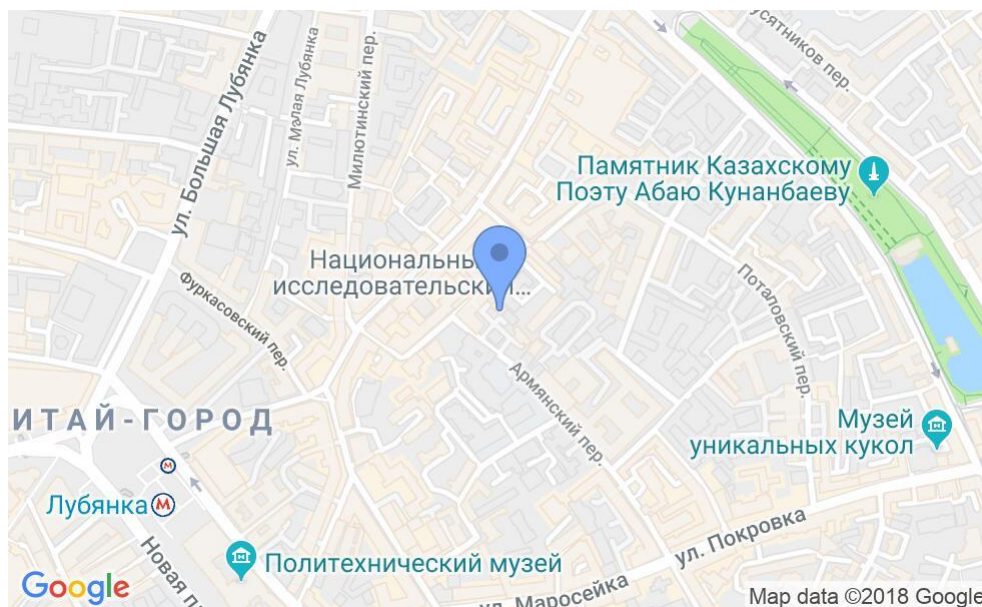
# ОСОБНЯК

Москва, Армянский переулок, 1/8 с2



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



○ Москва, Армянский переулок, 1/8 с2  
Центральный административный округ, Басманный район

М Лубянка ↔ 5 минут пешком (550 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Армянский переулок, 1/8 с2



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Лубянка
Расстояние от метро	5 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	3
Общая площадь	427 кв.м
Год постройки	1900

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Возможность установки
Интернет/телефония	—