

# ОСОБНЯК

Москва, Большая Никитская улица, 23/14/9



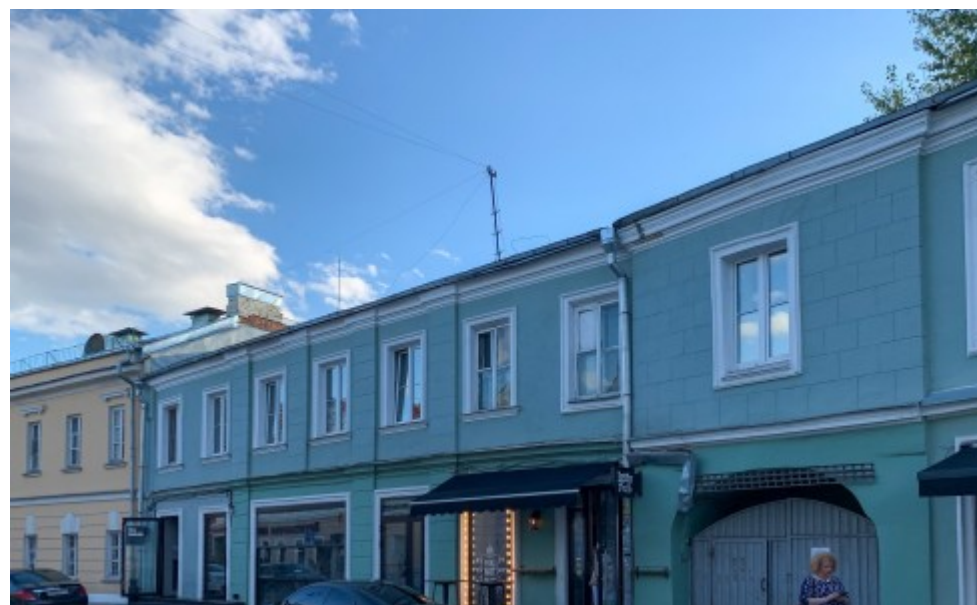
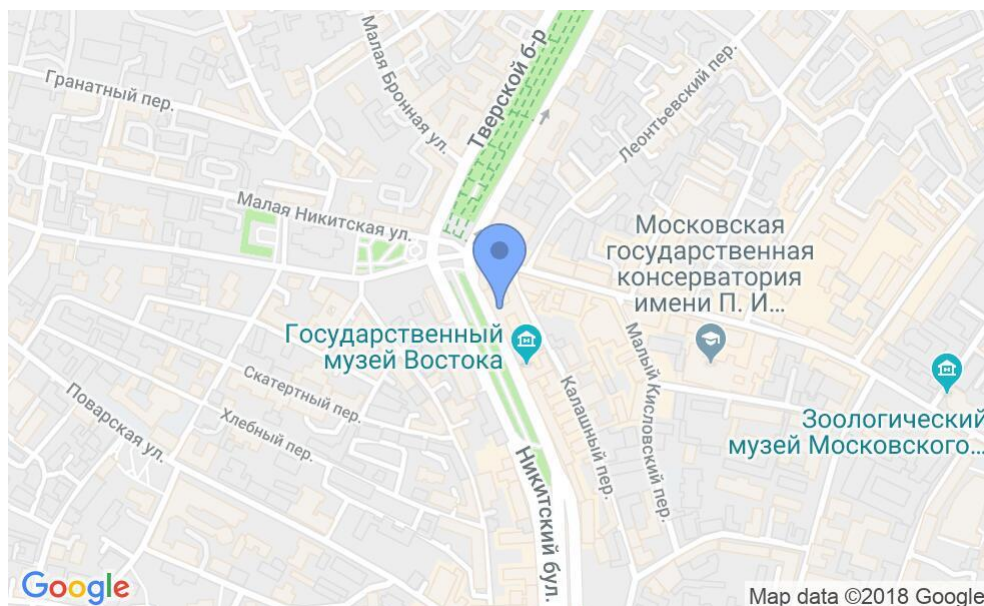
# ОСОБНЯК

Москва, Большая Никитская улица, 23/14/9



отдел аренды и продажи  
(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



- Москва, Большая Никитская улица, 23/14/9  
Центральный административный округ, Пресненский район
- М Арбатская ↔ 6 минут пешком (600 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Большая Никитская улица, 23/14/9



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ

### Местоположение

---

Округ	ЦАО
Станция метро	Арбатская
Расстояние от метро	6 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	3
Общая площадь	4000 кв.м
Год постройки	1895

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	—
Интернет/телефония	—



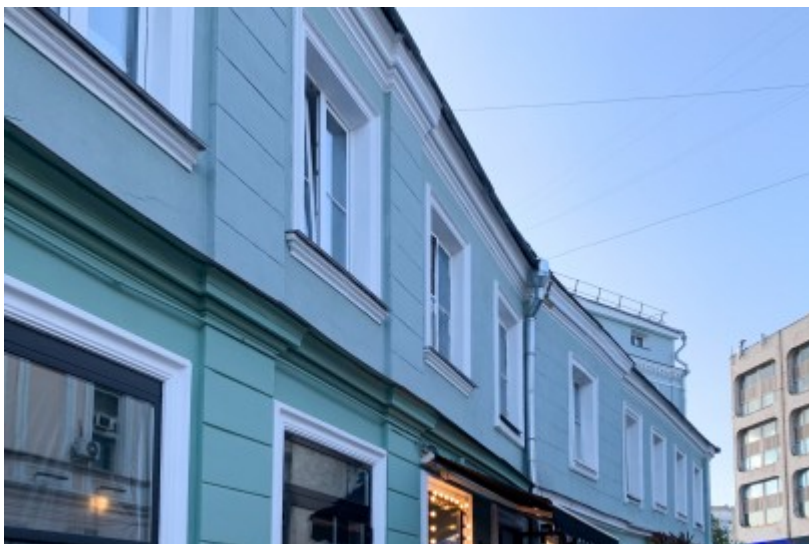
# ОСОБНЯК

Москва, Большая Никитская улица, 23/14/9



отдел аренды и продажи

(495) 104-77-10



# ОСОБНЯК

Москва, Большая Никитская улица, 23/14/9



отдел аренды и продажи  
**(495) 104-77-10**

