

# ОСОБНЯК

Москва, Самоотёчная улица, 5



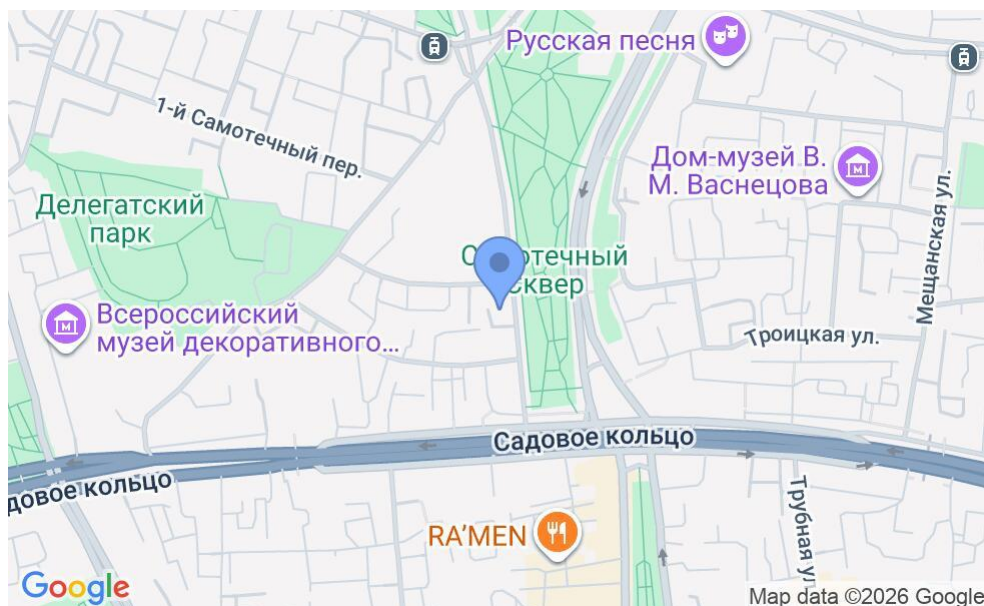
# ОСОБНЯК


Москва, Самогёчная улица, 5



отдел аренды и продажи  
(495) 258-81-32

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



-  Москва, Самогёчная улица, 5  
Центральный административный округ, Тверской район
-  Цветной бульвар  $\longleftrightarrow$  5 минут пешком (500 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Самотёчная улица, 5



отдел аренды и продажи

(495) 258-81-32

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

Округ	ЦАО
Станция метро	Цветной бульвар
Расстояние от метро	5 минут пешком

### Технические параметры

Класс	B
Этажность	4
Общая площадь	3000 кв.м
Год постройки	—

### Инженерные системы

Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Интернет/телефония	коммерческий

### Инфраструктура

Салон красоты	Медицинский центр	Турагенство
Банк	Срочное фото	Ремонт одежды
Гостиница	Химчистка	Банкомат