

# ОСОБНЯК

Москва, Ленинградский проспект, 35



# ОСОБНЯК

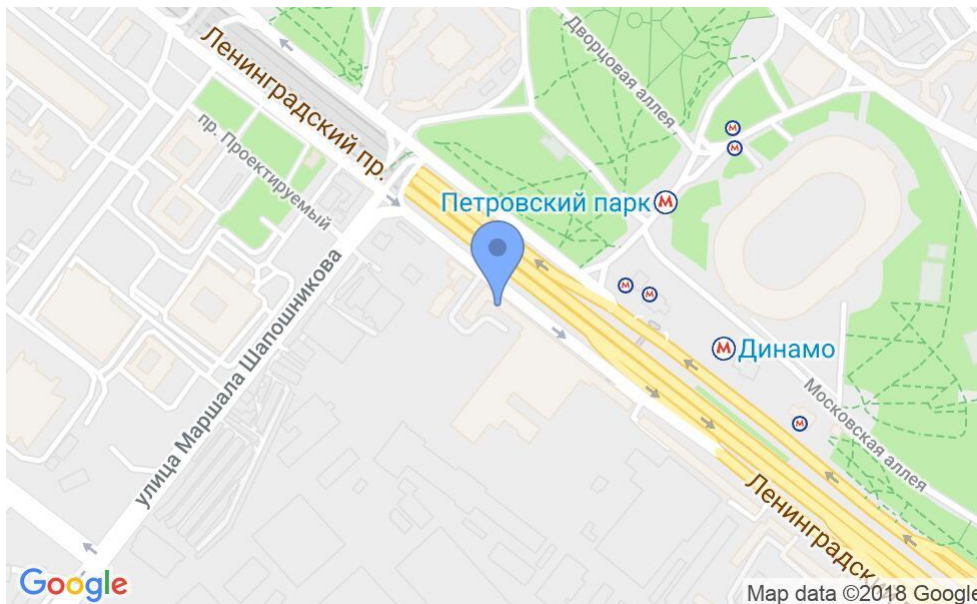
Москва, Ленинградский проспект, 35





отдел аренды

(495) 104-77-10

## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



 Москва, Ленинградский проспект, 35  
Северный административный округ, Район Беговой

 Динамо ↔ 6 минут пешком (350 м)

# ОСОБНЯК

Москва, Ленинградский проспект, 35



отдел аренды

(495) 104-77-10

## О ЗДАНИИ



### Местоположение

---

Округ	САО
Станция метро	Динамо
Расстояние от метро	6 минут пешком

### Технические параметры

---

Класс	B
Этажность	17
Общая площадь	234000 кв.м
Год постройки	2018

### Инженерные системы

---

Вентиляция	Естественная
Кондиционирование	—
Интернет/телефония	—

### Инфраструктура

---

Ремонт одежды	Салон красоты	Бюро переводов
Турагенство	Банк	Фитнес-клуб
Гостиница	Иностранные языки	Студия йоги
Банкомат		